

Referat af ordinær generalforsamling i G/L Igården

År 2020, den 6. august afholdtes ordinær generalforsamling i G/L Igården på adressen Fiskedamsgade 7 (i gården)

med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent.
2. Aflæggelse og godkendelse af bestyrelsens beretning for det forløbne år.
3. Forlæggelse og godkendelse af regnskabet med revisorpåtegning (vedlagt).
4. Forlæggelse til godkendelse af foreløbigt budget for næste regnskabsår og endeligt budget for indeværende regnskabsår. (vedlagt).
5. Forslag.
6. Valg til bestyrelsen - på valg i år (markeret med fed):

E/F Fiskedamsgade 9-11, Andreas Jürgensen - på valg i 2019

A/B Willedam (Fiskedamsgade7/Willemoesgade77-79)

Mads Vestergaard - på valg i 2019

A/B Willemoesgade 75/ Aggersborggade 8 - Anders Paulsen - på valg i 2020

A/B Aggersborggade 10 /Holsteinsgade 48 - Charlotte Brems Salomonsen
- på valg i 2020

E/F Holfi (Holsteinsgade 50- 52/ Fiskedamsgade 13)

Dennis M. Pedersen - på valg i 2019

Valg af suppleanter.

Der vælges 2 suppleanter

7. Valg af revisor.
8. Valg af evt. administrator.
7. Eventuelt. – **forslag til dato for GF i 2020- Torsdag den 3. juni. (HUSK Kalender).**

Ad 1. Til dirigent og referent valgtes Michael Topsøe-Jensen fra Newsec A/S (MTO). Dirigenten konstaterede indledningsvis at generalforsamlingen var lovligt varslet og beslutningsdygtig i henhold til gårdlaugets vedtægter.

Følgende medlemmer var repræsenteret: E/F Fiskedamsgade 9-11, A/B Willedam, A/B Willemoesgade 75 m.fl. og A/B Holsteinsgade 48 m.fl., tilsammen repræsenterende 7849 efter fordelingstal.

Ad 2. Formanden aflagde kort bestyrelsens beretning. Det har været et roligt år uden de store aktiviteter. Storskraldsrummet er blevet nedlagt, og planen er at storskrald fremover er noget den enkelte lejlighed selv må skaffe sig af med på en af de genbrugspladser der ligger i området. Det er planen at man en-to

gange om året vil bestille en container til storskrald. Bestyrelsen ser frem til at der igen kommer mere normale tilstande så diverse arrangementer i gården kan genoptages.

Beretningen blev taget til efterretning.

Ad 3. Der var forud for generalforsamlingen blevet udsendt årsrapport vedr. 2019. MTO gennemgik årsrapporten, som udviser et underskud på kr. 1.033, som af bestyrelsen foreslås overført til egenkapitalen. Generalforsamlingen godkendte enstemmigt årsrapporten.

Ad 4. Der var forud for generalforsamlingen blevet udsendt budget for 2020 med prognose for 2021. Bestyrelsen foreslår uændret bidrag til gårdlaugets drift samlet kr. 200.000. Det blev besluttet at afsætte yderligere kr. 10.000 til pasning af grønne arealer og yderligere kr. 9.000 til afholdelse af sociale arrangementer i gårdlaugs regi. Der budgetteres med samlede udgifter på kr. 223.800. Der budgetteres således med et underskud på kr. 23.800, som foreslås dækket af gårdlaugets opsparring (egenkapital). Budgettet blev enstemmigt godkendt.

Ad 5. Der var ikke indkommet forslag.

Ad 6. Anders Paulsen og Charlotte Brems blev valgt uden modkandidater.

Bestyrelsen består herefter af:

Andreas Jürgensen (E/F Fiskedamsgade 9-11)	- på valg i 2021
Mads Vestergaard (A/B Willedam (Fiskedamsgade7/Willemoesgade77-79)	- på valg i 2021
Anders Paulsen (A/B Willemoesgade 75/ Aggersborggade 8)	- på valg i 2022
Charlotte Brems Salomonsen (A/B Aggersborggade 10 /Holsteinsgade 48)	- på valg i 2022

Der blev ikke valgt suppleanter til bestyrelsen.

Ad 7. Gårdlaugets hidtidige revisor Thorvald Rein Statsautoriseret Revisionsaktieselskab blev enstemmigt genvalgt.

Ad 8. Newsec A/S genvalgtes enstemmigt som administrator for gårdlauget.

Ad 9. Der blev opfordret til at man som bruger af gården er omhyggelig med at rydde op efter sig. Især skal der lyde en opfordring til børneforældre om at sørger for, at der er ryddet op efter børnenes leg, så gårdens øvrige brugere ikke skal gå i fare for at falde eller snuble over legesager der ligger og flyder.

I det hele taget opfordres der til at der tages hensyn til de omkringboende og andre brugere af gården ved anvendelsen af gården.

Dirigenten hævdede herefter generalforsamlingen og takkede de fremmødte for god ro og orden.

Nærværende referat er signeret digitalt af dirigenten. For dokumentation for digital signering henvises til særskilt dokument vedhæftet dette referat.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Michael Topsøe-Jensen

Dirigent/referent

NEM ID

RID: 26874351

Tidspunkt for underskrift: 30-07-2021 kl.: 07:15:50

Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 65e14dceZKh242851075